

ПРОДАЖА ПАКЕТА АКЦИЙ
ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
ПАО «ХАБАРОВСКНЕФТЕПРОДУКТ»



Капитал

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ПАКЕТА АКЦИЙ

- Акции, планируемые к приватизации: 34 800 шт. акций, что составляет 0,89% уставного капитала ПАО «Хабаровскнефтепродукт», г. Хабаровск
- Начальная цена акций: 16 562 тыс. рублей
- Шаг аукциона: 496 860 рублей
- Количество акций: 34 800 шт. акций – размер пакета акций, подлежащих продаже 0,89% уставного капитала ПАО «Хабаровскнефтепродукт», г. Хабаровск
- Собственник выставляемых на торги акций: Росимущество
- Форма торгов: аукцион в электронной форме
- Обременения акций: отсутствуют

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ХАБАРОВСКНЕФТЕПРОДУКТ»



ПАО «Хабаровскнефтепродукт» имеет на балансе 138 земельных участков (общей площадью 736 215,11 кв.м) и 164 объекта недвижимости (общей площадью 129 994,97 кв.м).

Объекты недвижимости представляют собой:

- 49 земельных участков с автозаправочными станциями, расположенных в Хабаровском крае, Еврейской автономной области.

- 5 нефтебаз, расположенных в Хабаровском крае, Еврейской автономной области.

- прочие объекты недвижимости, расположенные в Хабаровском крае, Еврейской автономной области и представляющие собой как обособленные объекты недвижимости, так и специализированное имущество, относящееся к нефтебазам/АЗС.

Правовые основания ООО «ВЭБ Капитал» по выполнению от имени Правительства РФ функции продавца находящихся в федеральной собственности акций акционерных обществ

- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2014 N1110-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.03.2018 N530-р) (далее – законодательство о приватизации).
- Агентским договором от 19.02.2015 N01-04/7 в редакции дополнительного соглашения от 18.04.2018 (далее – Договор), заключенному между ООО «ВЭБ Капитал» и Росимуществом.



РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА

Адрес: Россия, Хабаровский край, г. Хабаровск,
ул. Мухина, д. 22

Хабаровский край занимает территорию площадью 787 633 км². Численность населения края составляет 1 327 670 чел. Общая протяженность береговой линии – около 2500 км, включая острова – 3390 км.



Основными видами деятельности Общества являются:

- Хранение и реализация нефти и продуктов ее переработки;
- Эксплуатация и содержание нефтебаз, автозаправочных станций и других объектов приема, хранения и отпуска нефтепродуктов;
- Прочие виды деятельности, связанные с нефтепродуктами.



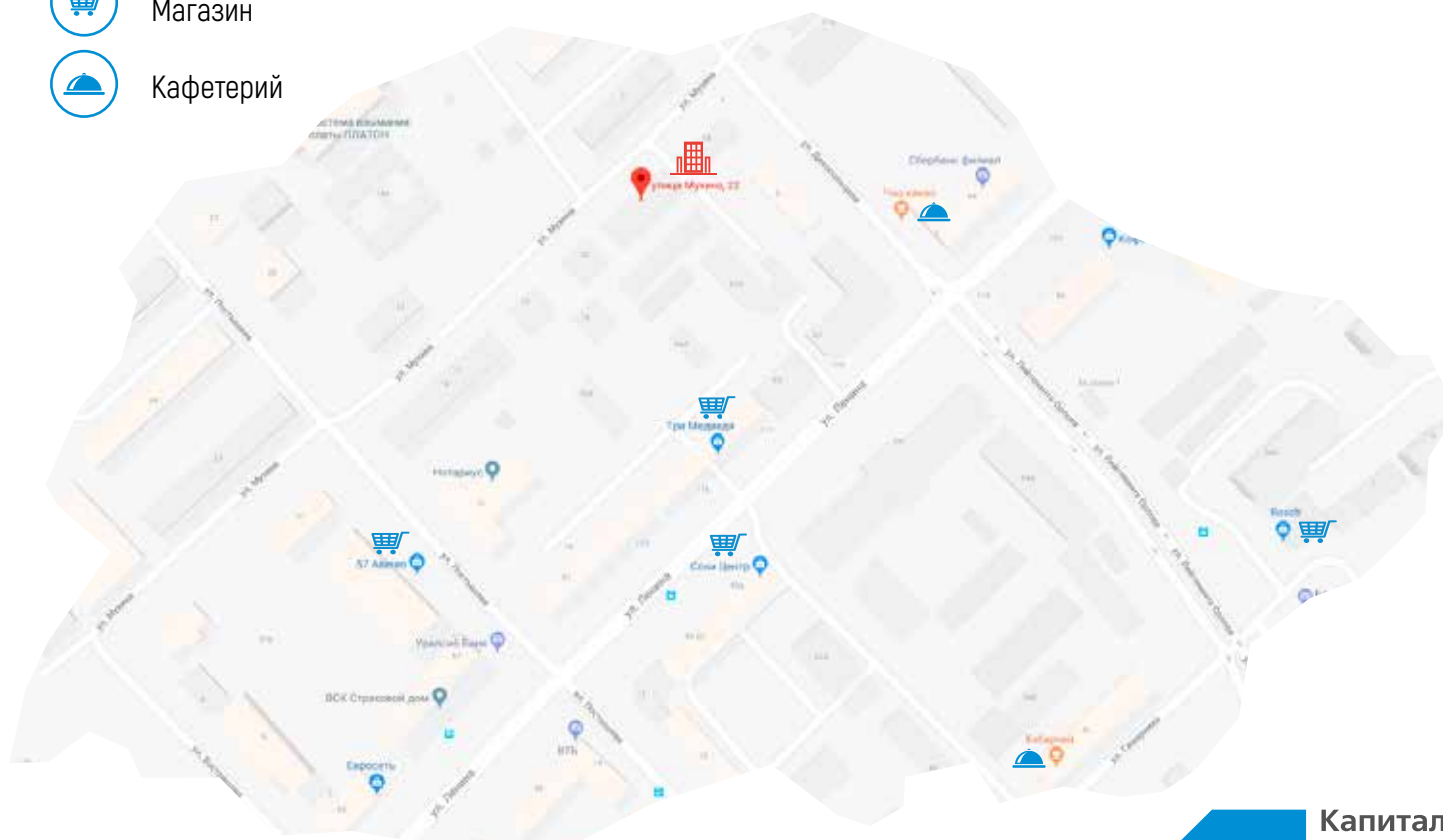
ПАО «Хабаровскнефтепродукт»



Магазин

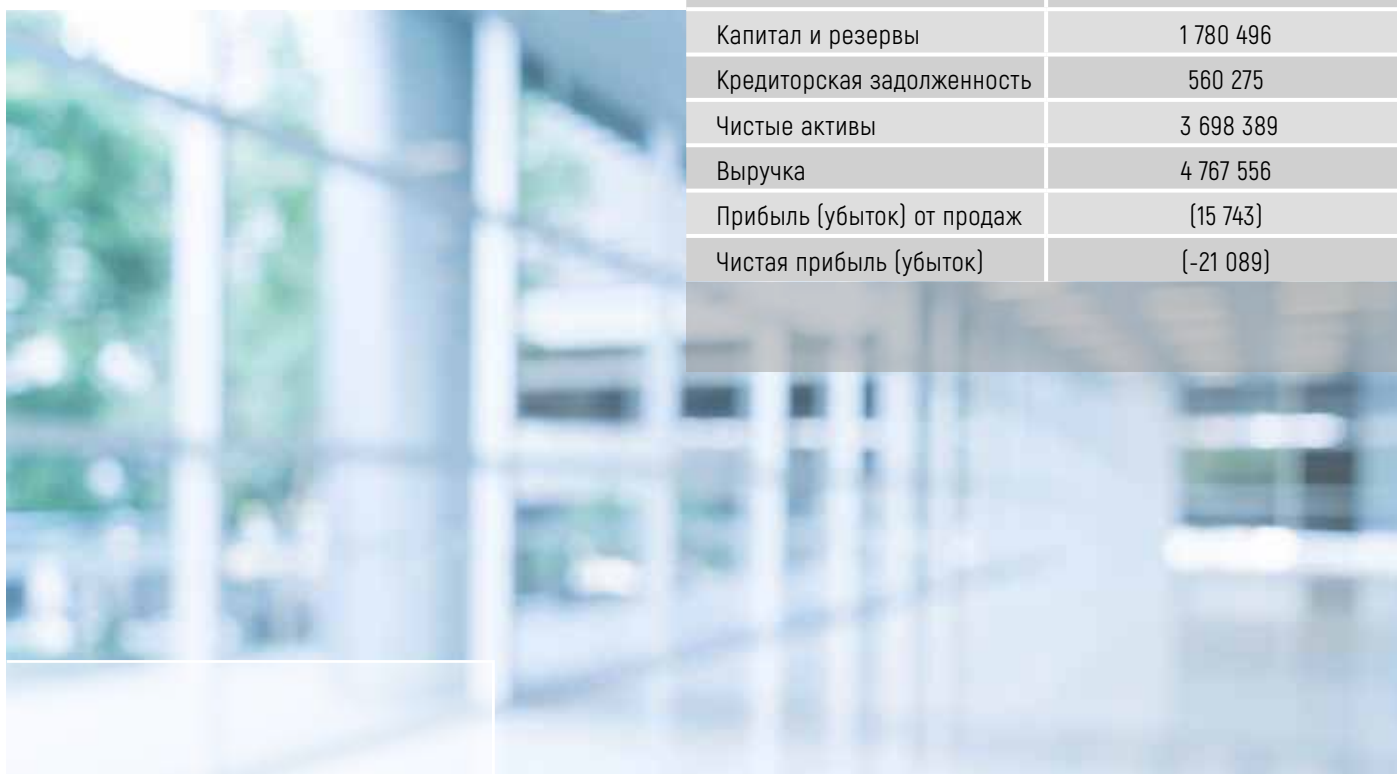


Кафетерий



ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2018 г., тыс. руб.
Внеоборотные активы	1 385 472
Оборотные активы	2 873 192
Валюта баланса	4 258 664
Капитал и резервы	1 780 496
Кредиторская задолженность	560 275
Чистые активы	3 698 389
Выручка	4 767 556
Прибыль (убыток) от продаж	(15 743)
Чистая прибыль (убыток)	(-21 089)



АКТИВЫ

Имущественные активы



ПАО «Хабаровскнефтепродукт», расположено в г. Хабаровск, на балансе Общества 138 земельных участков и 164 объекта недвижимости



Рыночная стоимость объекта – 16 562 000 руб.



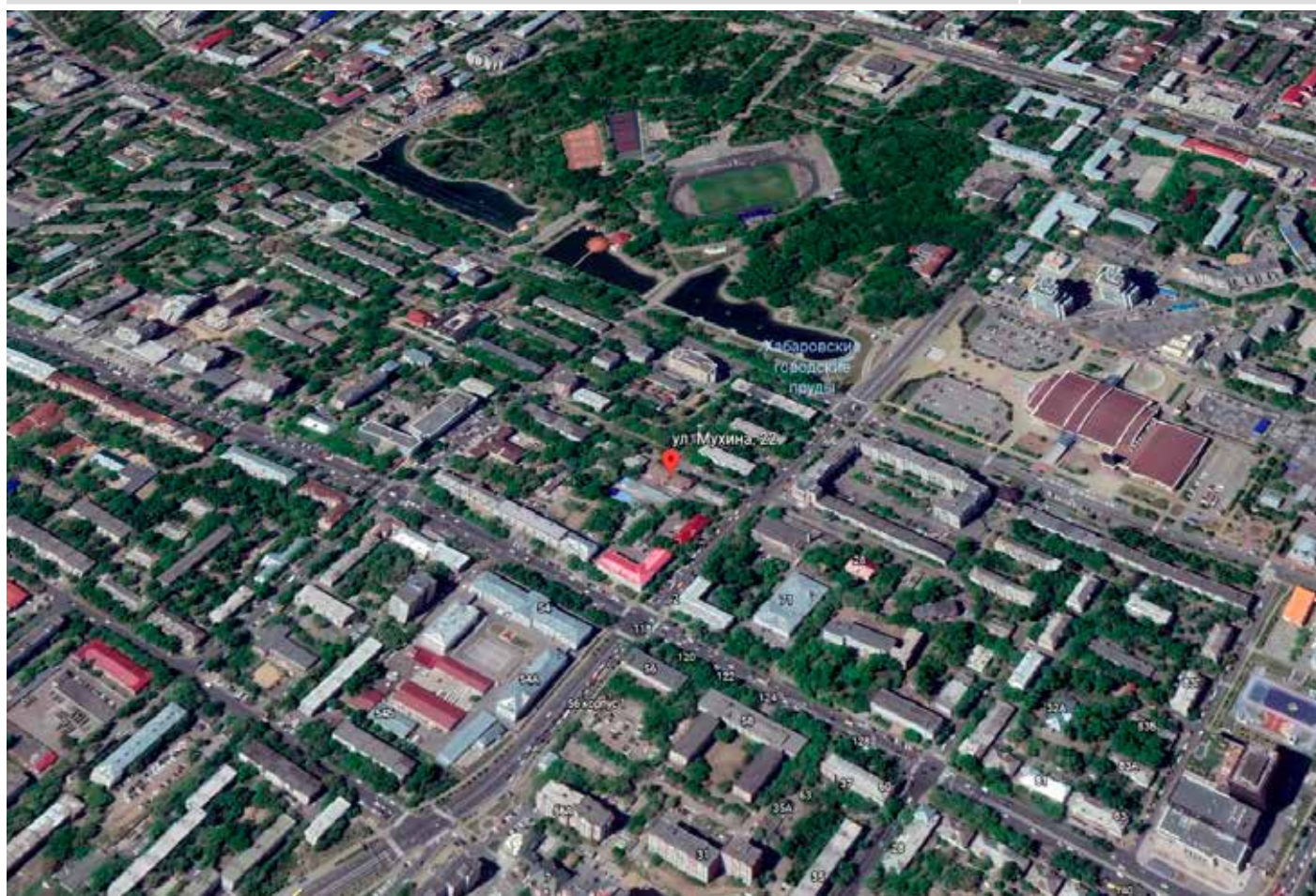
Площадь земельных участков составляет 736 215,11 кв. м.
Площадь объектов недвижимости – 129 994,97 кв. м.



Объект преобразован в 1992 г.

ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

НАИМЕНОВАНИЕ	Стоимость, руб.
АЗС	1 097 033 397
Комсомольская нефтебаза	457 167 103
Бикинская, Николаевская, Облученская, Хабаровская нефтебазы	3 111 527 855
Прочее	29243527
Итого	4 694 971 882



Информация о продажах активов
на сайте ООО «ВЭБ Капитал»

www.vebcapital.ru

+7 (495) 662-15-07
torgi@vebcapital.ru



Общество с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная компания Внешэкономбанка» («ВЭБ Капитал»)
ул. Маши Порываевой, д. 7, стр. А, Москва, 107078, Россия
Телефон: (495) 662-15-15 / Факс: (495) 662-15-06
E-mail: info@vebcapital.ru