

ПРОДАЖА ПАКЕТА АКЦИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
АО «СИМБИРСКИЙ ПАТРОННЫЙ ЗАВОД»

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ПАКЕТА АКЦИЙ

- Акции, планируемые к приватизации: 10,91% пакета акций уставного капитала АО «Симбирский патронный завод»
- Начальная цена акций: 70 630 тыс. рублей
- Шаг аукциона: 2 118 900 рублей
- Количество акций: 30 000 000 шт. акций – размер пакета акций, подлежащих продаже 10,91% уставного капитала АО «Симбирский патронный завод»
- Собственник выставляемых на торги акций: Росимущество
- Форма торгов: аукцион в электронной форме
- Обременения акций: отсутствуют

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СИМБИРСКИЙ ПАТРОННЫЙ ЗАВОД»



АО «Симбирский патронный завод» – одно из старейших оборонных предприятий России, специализирующееся на производстве патронов к нарезному оружию.

На территории земельного участка с кадастровым номером 73:24:020101:80, по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Шоферов, 1, помимо объектов недвижимого имущества, принадлежащих АО «СПЗ», располагаются объекты недвижимого имущества иных юридических лиц:

площадь земельного участка для данного комплекса рассматривается в границах застройки. Земельные участки с кадастровыми номерами: 73:16:061701:4 и 73:21:080201:12 принадлежат АО «УПЗ», где располагается испытательный полигон АО «УПЗ» – площадь земельного участка для комплекса, расположенного по адресу: Ульяновская обл., Старомайнский р-н, 650 м на юго-восток от села Дмитриево Помряскино, также рассматривается в границах застройки.

Правовые основания ООО «ВЭБ Капитал» по выполнению от имени Правительства РФ функции продавца находящихся в федеральной собственности акций акционерных обществ

- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2014 N1110-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.03.2018 N530-р) (далее – законодательство о приватизации).
- Агентским договором от 19.02.2015 N01-04/7 в редакции дополнительного соглашения от 18.04.2018 (далее – Договор), заключенному между ООО «ВЭБ Капитал» и Росимуществом.



РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА

Адрес: Россия, Ульяновская обл, г. Ульяновск, ул. Шоферов, д. 1

Также объекты недвижимости, расположены по адресам: 1) Ульяновская обл, г. Ульяновск, ул. Металлистов, 7/7; 2) Ульяновская обл., Старомайнский р-н, 650 м на юго-восток от села Дмитриево Помряскино. Объект расположен на расстоянии 8 км от центра г. Ульяновск.



- В состав Ульяновской области входят 21 район, 6 городов, в том числе 4 регионального значения, 30 поселков городского типа.
- Численность населения составляет – 1 252 887 чел.
- Город располагает развитой сетью городских и пригородных автобусных маршрутов.



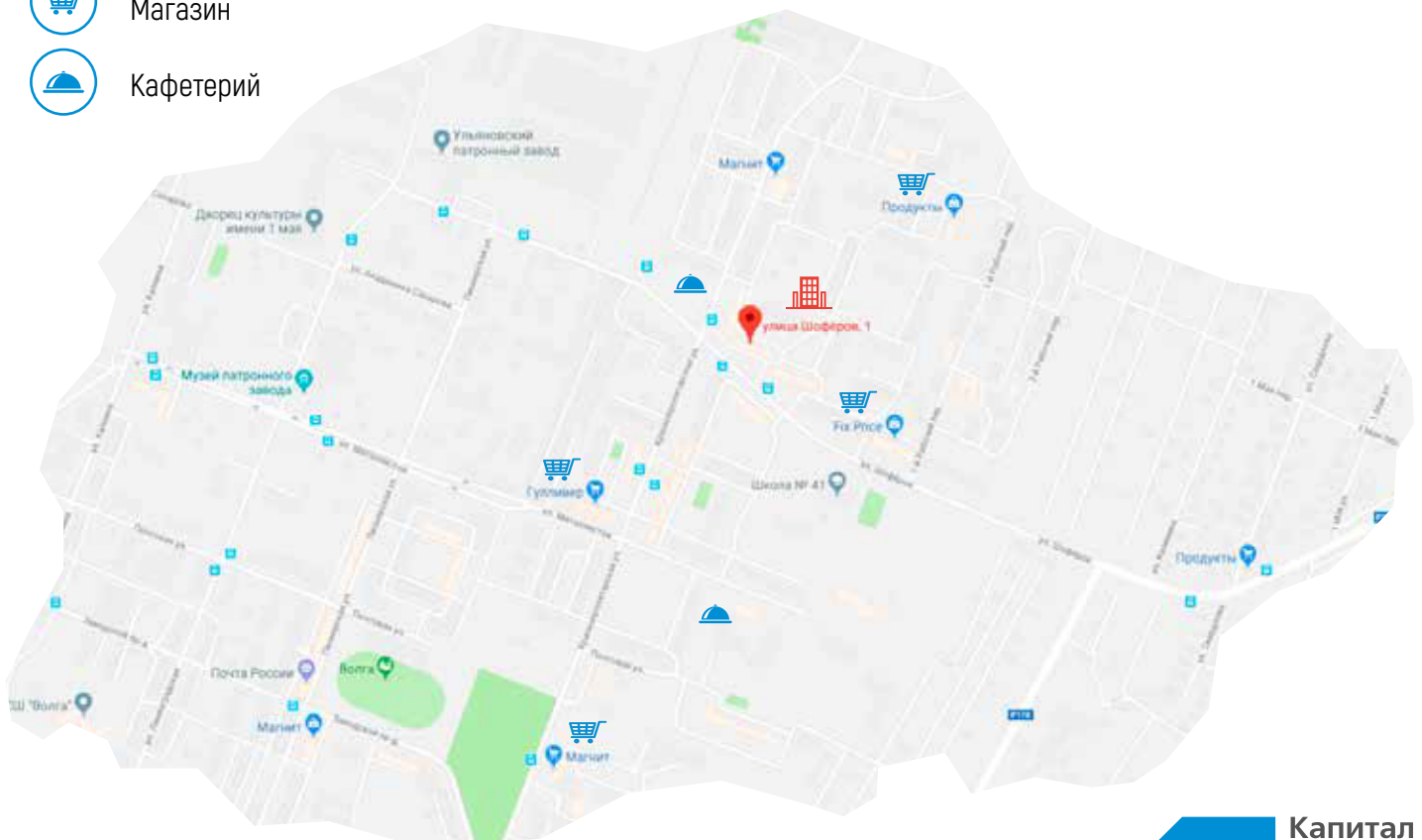
АО «Симбирский патронный завод»



Магазин

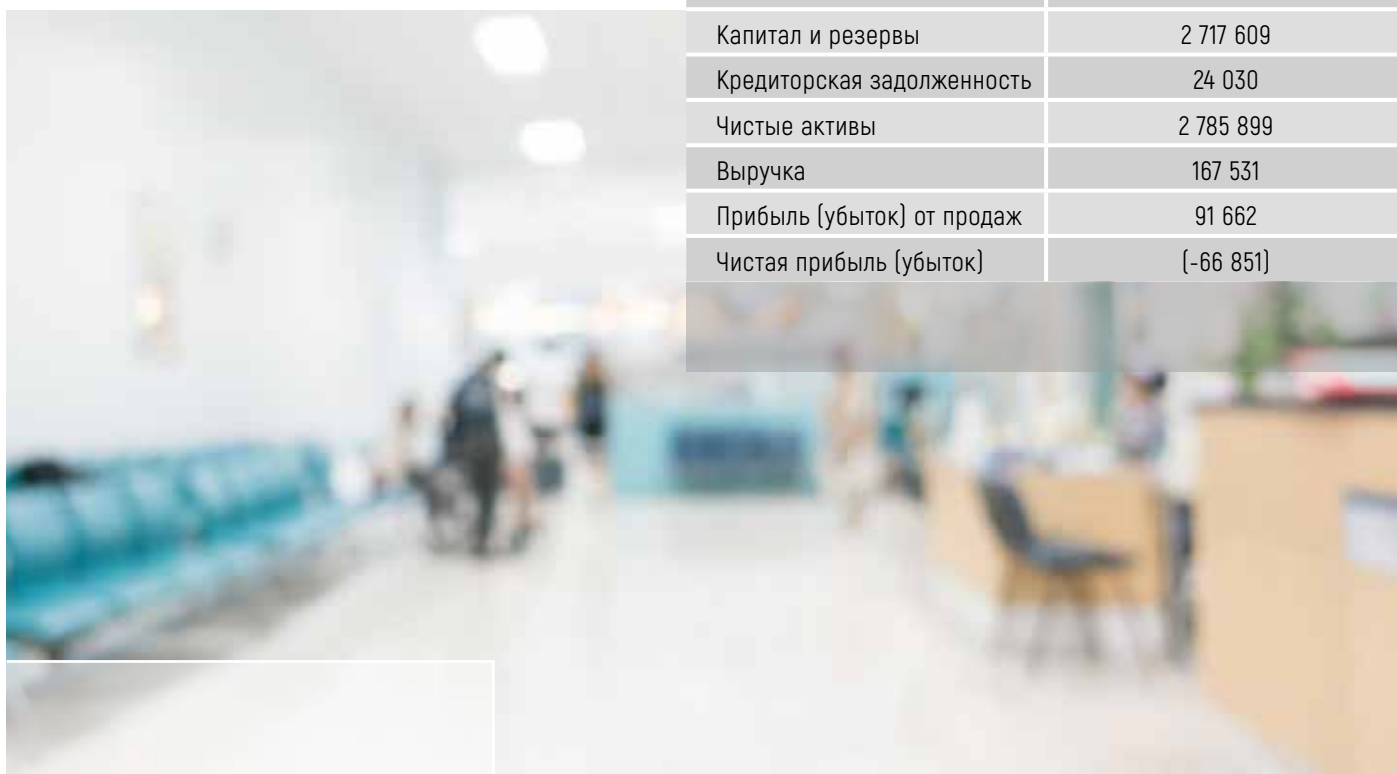


Кафетерий



ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

| ПОКАЗАТЕЛЬ | 2017 г., тыс. руб. |
|----------------------------|--------------------|
| Внеоборотные активы | 2 672 509 |
| Оборотные активы | 137 420 |
| Валюта баланса | 2 809 929 |
| Капитал и резервы | 2 717 609 |
| Кредиторская задолженность | 24 030 |
| Чистые активы | 2 785 899 |
| Выручка | 167 531 |
| Прибыль (убыток) от продаж | 91 662 |
| Чистая прибыль (убыток) | (-66 851) |



АКТИВЫ

Имущественные активы



АО «Симбирский патронный завод» – выпускает различные модификации боевых патронов



Рыночная стоимость объекта – 70 630 000 руб.



30 000 000 шт. – количество акций, что составляет 10,91% пакета акций уставного капитала АО «Симбирский патронный завод»



Объект введен в эксплуатацию в 1917 г.



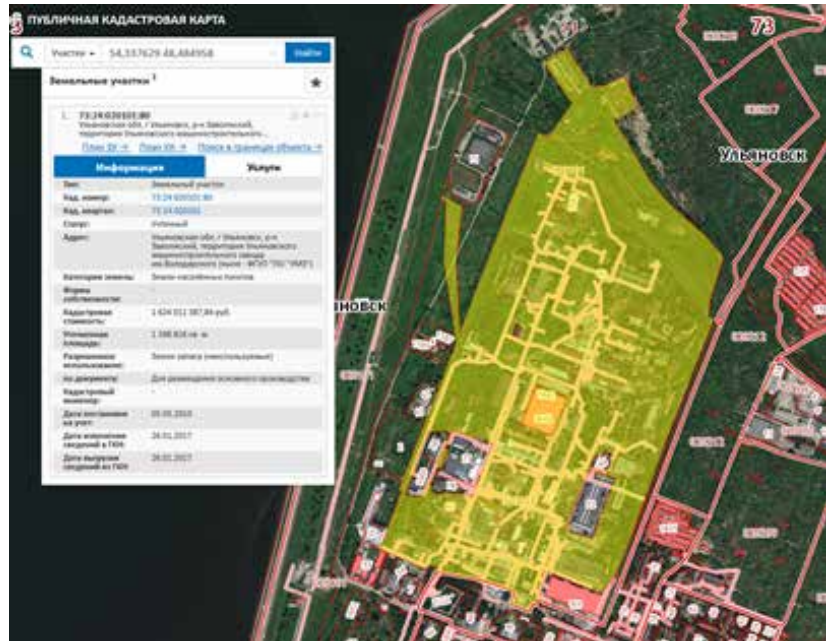
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Участок 1:

Расположен по адресу:
Ульяновская обл., г. Ульяновск,
ул. Шоферов, 1

Кадастровый номер – 73:24:020101:80

Площадь – 1 398 816 м²

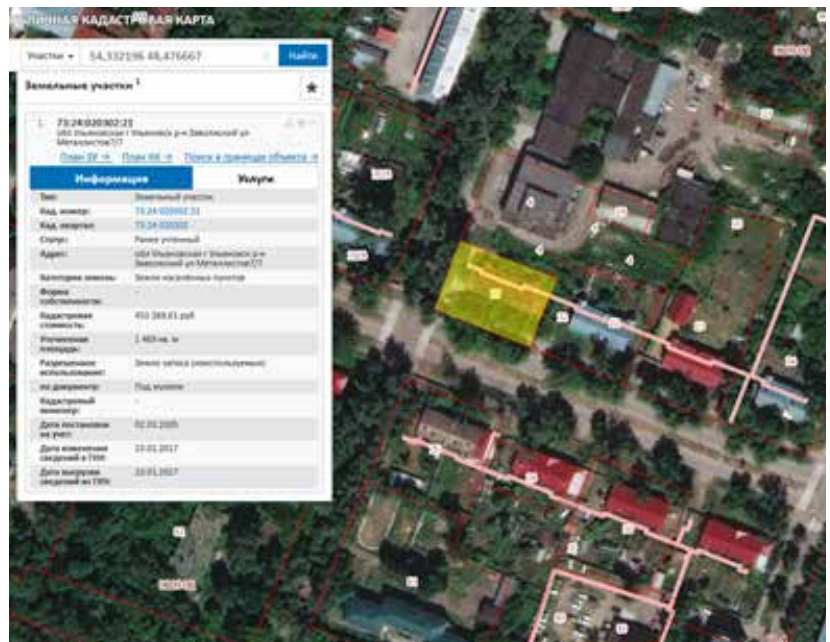


Участок 2:

Расположен по адресу:
Ульяновская обл, г.Ульяновск,
ул. Металлистов, 7/7

Кадастровый номер – 73:24:020302:21

Площадь – 1 469 м²





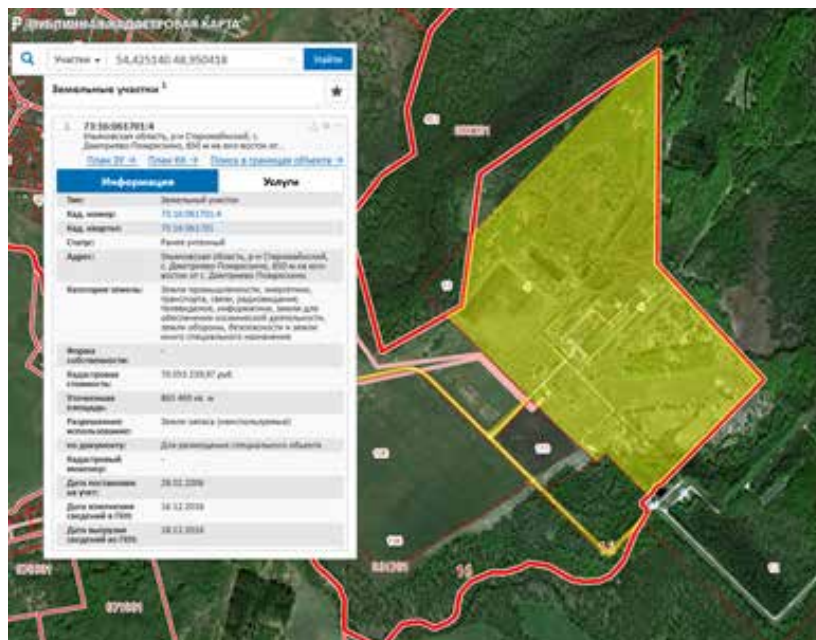
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Участок 3:

Расположен по адресу:
Ульяновская обл., Старомайнский
р-н, 650 м на юго-восток от села
Дмитриево Помряскино

Кадастровый номер – 73:16:061701:4

Площадь – 863 469 м²

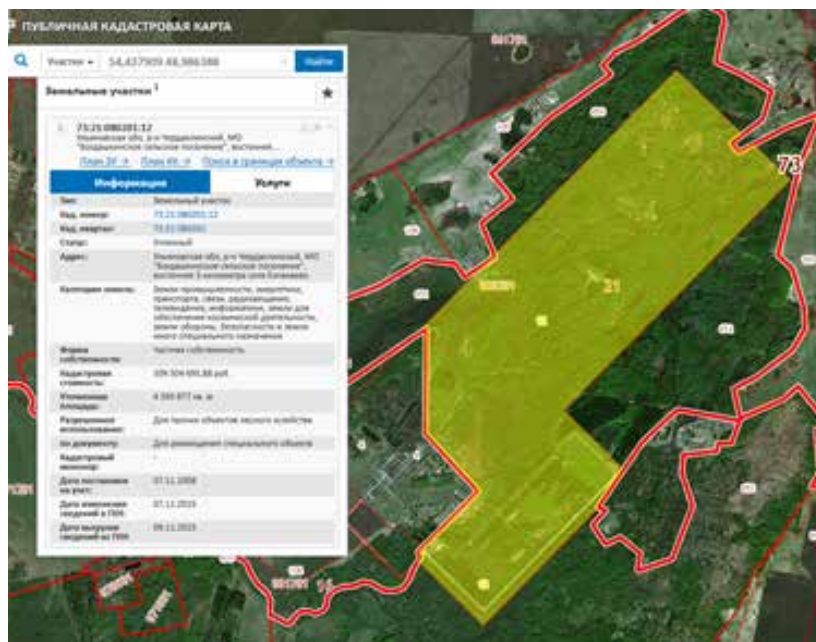


Участок 4:

Расположен по адресу:
Ульяновская обл., территория
МО «Богдашкинское сельское
поселение» восточнее 3 км
села Енгаево Чердаклинского
района Ульяновской области

Кадастровый номер – 73:21:080201:12

Площадь – 4 393 877 м²



СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

| № уч. | Кадастровый номер | Адрес | Площадь, м ² | Вид права | Категория | Назначение | Кадастровая стоимость, руб. |
|-------|-------------------|--|-------------------------|--|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 73:24:020101:80 | Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Шоферов, 1 | 1 409 516 | Права не оформлены. Собственность РФ | земли населенных пунктов | Для размещения основного производства | 1 624 011 387,84 |
| 2 | 73:24:020302:21 | Ульяновская обл, г.Ульяновск, ул. Металлистов, 7/7 | 1 469 | Права не оформлены. Собственность РФ | земли населенных пунктов | Земли запаса (неиспользуемые) | 453 269,61 |
| 3 | 73:16:061701:4 | Ульяновская обл., Старомайский р-н, 650 м на юго-восток от села Дмитриево Помрякино | 863 469 | Права не оформлены. Собственность – АО «Ульяновский патронный завод» | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения специального объекта | 70 053 239,97 |
| 4 | 73:21:080201:12 | Ульяновская обл., территория МО «Богдашкинское сельское поселение» восточнее 3 км села Енганаево Чердаклинского района Ульяновской области | 4 393 877 | Права не оформлены. Собственность – АО «Ульяновский патронный завод» | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения специального объекта | 309 504 695,88 |

Информация о продажах активов
на сайте ООО «ВЭБ Капитал»

www.vebcapital.ru

+7 (495) 662-15-07
torgi@vebcapital.ru



Общество с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная компания Внешэкономбанка» («ВЭБ Капитал»)
ул. Маши Порываевой, д. 7, стр. А, Москва, 107078, Россия
Телефон: (495) 662-15-15 / Факс: (495) 662-15-06
E-mail: info@vebcapital.ru