



ПРОДАЖА ПАКЕТА АКЦИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
АО «ХИМВОЛОКНО»



Капитал

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ПАКЕТА АКЦИЙ

- Акции, планируемые к приватизации: 3 870 000 акций, что составляет 10% пакета акций уставного капитала АО «Химволокно»
- Начальная цена акций: 10 684 тыс. рублей
- Шаг аукциона: 320 520 рублей
- Количество акций: 3 870 000 акций – размер пакета акций, подлежащих продаже 10% уставного капитала АО «Химволокно»
- Собственник выставляемых на торги акций: Росимущество
- Форма торгов: аукцион в электронной форме
- Обременения акций: отсутствуют

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АО «ХИМВОЛОКНО»



Объектом является пакет акций ОАО «Химволокно» в количестве 3 870 000 штук, принадлежащий Российской Федерации в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом, составляющий 10% от уставного капитала Открытого акционерного общества «Химволокно».

АО «Химволокно» – является единственным в России по выпуску электропроводящих би-

компонентных нитей и тканей на их основе. Предприятием выпускаются также полиамидные фильтровальные ткани. Основное их назначение – обезвоживание рудных концентратов на дисковых вакуум-фильтрах. Ткани нашли широкое применение в нефтеперерабатывающей, горно-обогатительной, металлургической и других отраслях промышленности.

Правовые основания ООО «ВЭБ Капитал» по выполнению от имени Правительства РФ функции продавца находящихся в федеральной собственности акций акционерных обществ

- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2014 N1110-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.03.2018 N530-р) (далее – законодательство о приватизации).
- Агентским договором от 19.02.2015 N01-04/7 в редакции дополнительного соглашения от 18.04.2018 (далее – Договор), заключенному между ООО «ВЭБ Капитал» и Росимуществом.



РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА

Адрес: Россия, Московская обл, г. Серпухов,
ул. Химиков, д. 1

Серпухов расположен в южной части Московской области на реке Наре, в 99 км от центра Москвы и 73 км от МКАД. Население города – 125 929 чел. Площадь города составляет 32,1 км².



- ОАО «Химволокно» уже на протяжении многих лет обеспечивает многочисленные сферы промышленности нашей страны техническими тканями собственного производства. Эти ткани активно используются и получают все большее и большее распространение.
- ОАО «Химволокно» является единственным в России по выпуску электропроводящих бикомпонентных нитей и тканей на их основе.



АО «Химволокно»



Магазин

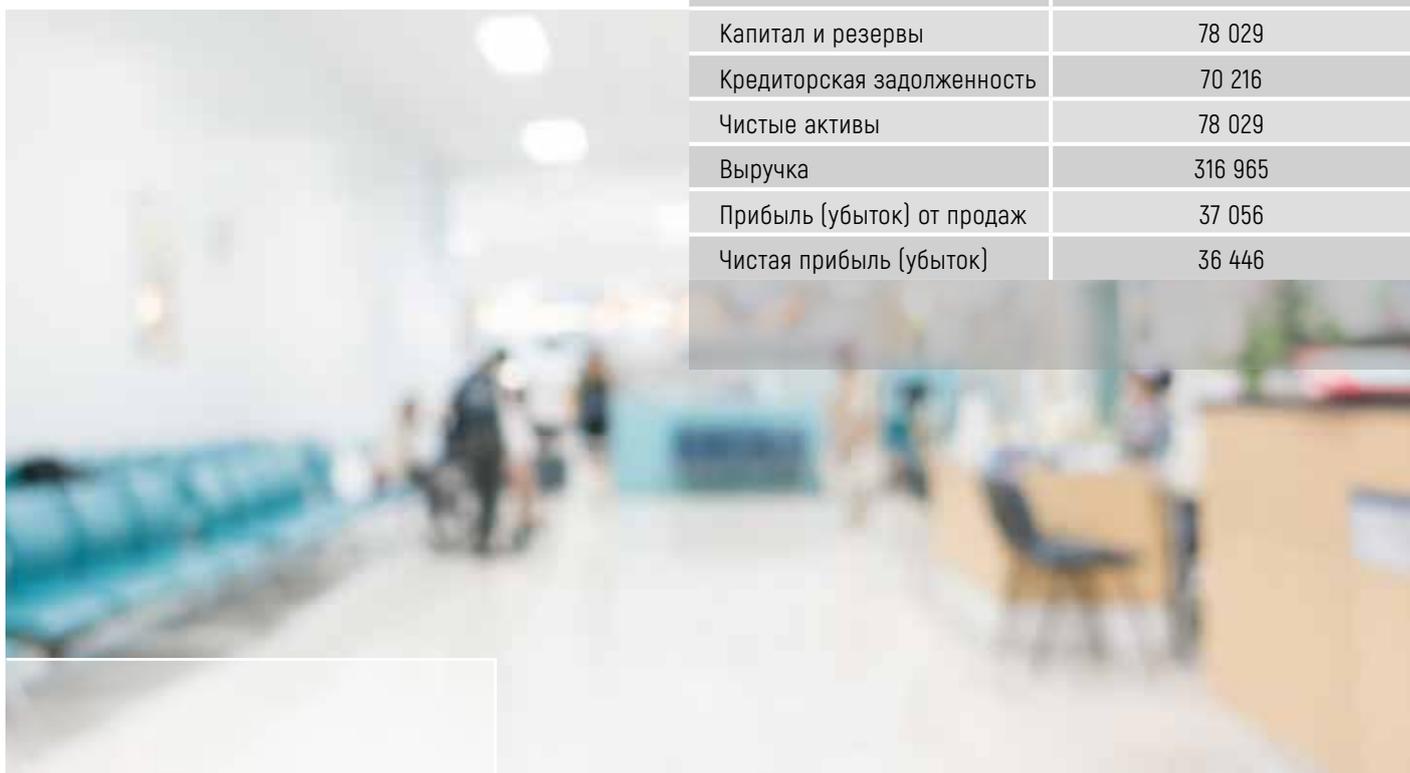


Кафетерий



ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2017 г., тыс. руб.
Внеоборотные активы	64 931
Оборотные активы	83 314
Валюта баланса	148 245
Капитал и резервы	78 029
Кредиторская задолженность	70 216
Чистые активы	78 029
Выручка	316 965
Прибыль (убыток) от продаж	37 056
Чистая прибыль (убыток)	36 446



АКТИВЫ

Имущественные активы



ОАО Химволокно занимается производством технических тканей, синтетических нитей и товаров народного потребления в г. Серпухов



Рыночная стоимость объекта – 10 684 000 руб.



3 870 000 – количество акций, что составляет 10% уставного капитала ОАО «Химволокно»



Объект введен в эксплуатацию в 1945 г.

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

№ п/п	Категория земель. Разрешенное использование	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Юридические права	Кадастровая стоимость, руб.
1	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	2 285,00	50:58:020101:54	Право собственности. Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855482 от 13.05.2010 г.	762 710,00
2	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	131	50:58:020101:55	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855483 от 13.05.2010 г.	43 726,00
3	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	9 343,00	50:58:020101:57	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855485 от 13.05.2010 г.	3 118 600,00
4	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	2 025,00	50:58:020101:58	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855486 от 13.05.2010 г.	675 925,00
5	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	7 375,00	50:58:0020101:610	Выписка из единого государственного реестра недвижимости от 22.03.2017 г.	5 013 377,00
6	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	875	50:58:0020101:611	Выписка из единого государственного реестра недвижимости от 22.03.2017 г.	594 808,00
7	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	1 464,00	50:58:020101:61	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855489 от 13.05.2010 г.	488 664,00
8	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	5 206,00	50:58:020101:60	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855488 от 13.05.2010 г.	3 531 594,22
9	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	395	50:58:020101:62	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855490 от 13.05.2010 г.	131 847,00
10	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	3 970,00	50:58:020101:70	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855498 от 13.05.2010 г.	1 325 146,00
11	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	3 855,00	50:58:020101:71	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НД N855499 от 13.05.2010 г.	1 286 760,00
12	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	743	50:58:0020101:535	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИ N127208 от 29.05.2014 г.	509 490,00
13	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	184	50:58:0020101:604	Свидетельство о государственной регистрации права от 01.07.2015 г.	126 373,00
14	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	631	50:58:0020101:608	Свидетельство о государственной регистрации права от 14.01.2016 г.	432 689,00
15	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	1 464,00	50:58:0020101:532	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИЫ 127211 от 29.05.2014 г.	1 004 948,00
16	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	21	50:58:0020101:533	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИЫ 127212 от 29.05.2014 г.	14 415,00
17	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	1 116,00	50:58:0020101:592	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИЫ 373976 от 29.10.2014 г.	764 427,00
18	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	1 559,00	50:58:0020101:594	Свидетельство о государственной регистрации права 50-АИЫ 373978 от 29.10.2014 г.	1 067 868,00
19	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	494	50:58:020101:79	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НК N092007 от 13.05.2010 г.	164 892,00
20	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	198	50:58:020101: 80	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НК N092008 от 13.05.2010 г.	66 090,00
21	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	3 000,00	50:58:020101:81	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НК N092009 от 13.05.2010 г.	1 001 370,00
22	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	4 191,00	50:58: 0201012:82	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НК N092010 от 13.05.2010 г.	1 398 914,00
23	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	2 163,00	50:58:020101:83	Свидетельство о государственной регистрации права 50-НК N092011 от 13.05.2010 г.	721 988,00
24	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	2 547,00	50:58:0020101:628	Выписка из единого государственного реестра недвижимости от 07.09.2017 г.	1 725 108,57
25	Земли населенных пунктов. Для производственной деятельности	1 622,00	50:58:0020101:629	Выписка из единого государственного реестра недвижимости от 07.09.2017 г.	1 098 596,82

Информация о продажах активов
на сайте ООО «ВЭБ Капитал»

www.vebcapital.ru

+7 (495) 662-15-07
torgi@vebcapital.ru



Общество с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная компания Внешэкономбанка» («ВЭБ Капитал»)
ул. Маши Порываевой, д. 7, стр. А, Москва, 107078, Россия
Телефон: (495) 662-15-15 / Факс: (495) 662-15-06
E-mail: info@vebcapital.ru