

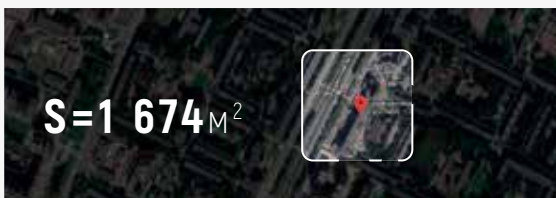
ПРОДАЖА ПАКЕТА АКЦИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
**АО СПЕЦИАЛЬНОЕ КОНСТРУКТОРСКОЕ
БЮРО ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ
«ИСКРА»**



Капитал

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ЛОТА

- Акции, планируемые к приватизации: 2 548 шт. акций, что составляет 20% акций уставного капитала АО «Специальное конструкторское бюро вычислительной техники «Искра»
- Начальная цена акций: 51 927 тыс. руб.
- Шаг аукциона: 1 557 810 руб.
- Количество акций: 2 548 шт. акций – размер пакета акций, подлежащих продаже 20% акций уставного капитала АО «Специальное конструкторское бюро вычислительной техники «Искра»
- Собственник выставляемых на торги акций: Росимущество
- Форма торгов: аукцион в электронной форме
- Обременения акций: отсутствуют



СОСТАВ ЛОТА

Характеристики:

АО СКБ ВТ «ИСКРА» используется земельный участок с кадастровым N78:10:0005554:4 площадью 1674 кв. м. Категория земель: земли поселений, вид разрешенного использования: конструкторское бюро вычислительной техники. Вид права – аренда

Адрес объекта недвижимости:

АО СКБ ВТ «ИСКРА» используется земельный участок расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Гражданский пр-т, д. 111, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:

Наименование объекта недвижимого имущества	Площадь (кв.м.)
Нежилое помещение I – кадастровый N78:5554:4:79:7 (78-78-01/0396/2005-494), 8:5554:4:79:2 (110807944), 78:5554:4:79:6, 78:5554:4:79:3, 78:5554:4:79:4, 78:10:000554:11617	2964,4
Нежилое помещение N26-32, 78, 81, часть пом. N82, часть пом. N60 – кадастровый N78:10:0005554:4463	103,5
Итого: общее количество объектов 2	3067,9

К вышеуказанным помещениям относится доля (14,5%) земельного участка с кадастровым N78:10:0005554:4, пропорционально полезной площади помещений, находящихся в пользовании АО СКБ ВТ «ИСКРА» (2964,4 кв. м), к полезной площади помещений всего здания, расположенного по адресу г. Санкт-Петербург, Гражданский пр-т, д. 111, литера А (20440,7 кв. м).

Правовые основания ООО «ВЭБ Капитал» по выполнению от имени Правительства РФ функции продавца находящихся в федеральной собственности акций акционерных обществ

- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2014 N1110-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.03.2018 N530-р) (далее – законодательство о приватизации).
- Агентским договором от 19.02.2015 N01-04/7 в редакции дополнительного соглашения от 18.04.2018 (далее – Договор), заключенному между ООО «ВЭБ Капитал» и Росимуществом.



РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА

Адрес: Россия, г. Санкт-Петербург, проспект
Гражданский, д. 111 литера А комната 35

Удаленность от КАД – около 2 км. Расположение относительно основных магистралей – объект имеет выезд на Гражданский проспект.



- Район расположения объекта характеризуется застройкой многоквартирными жилыми домами.
- Местоположение характеризуется хорошей транспортной доступностью.
- Земли населенных пунктов – для научно-исследовательских целей.



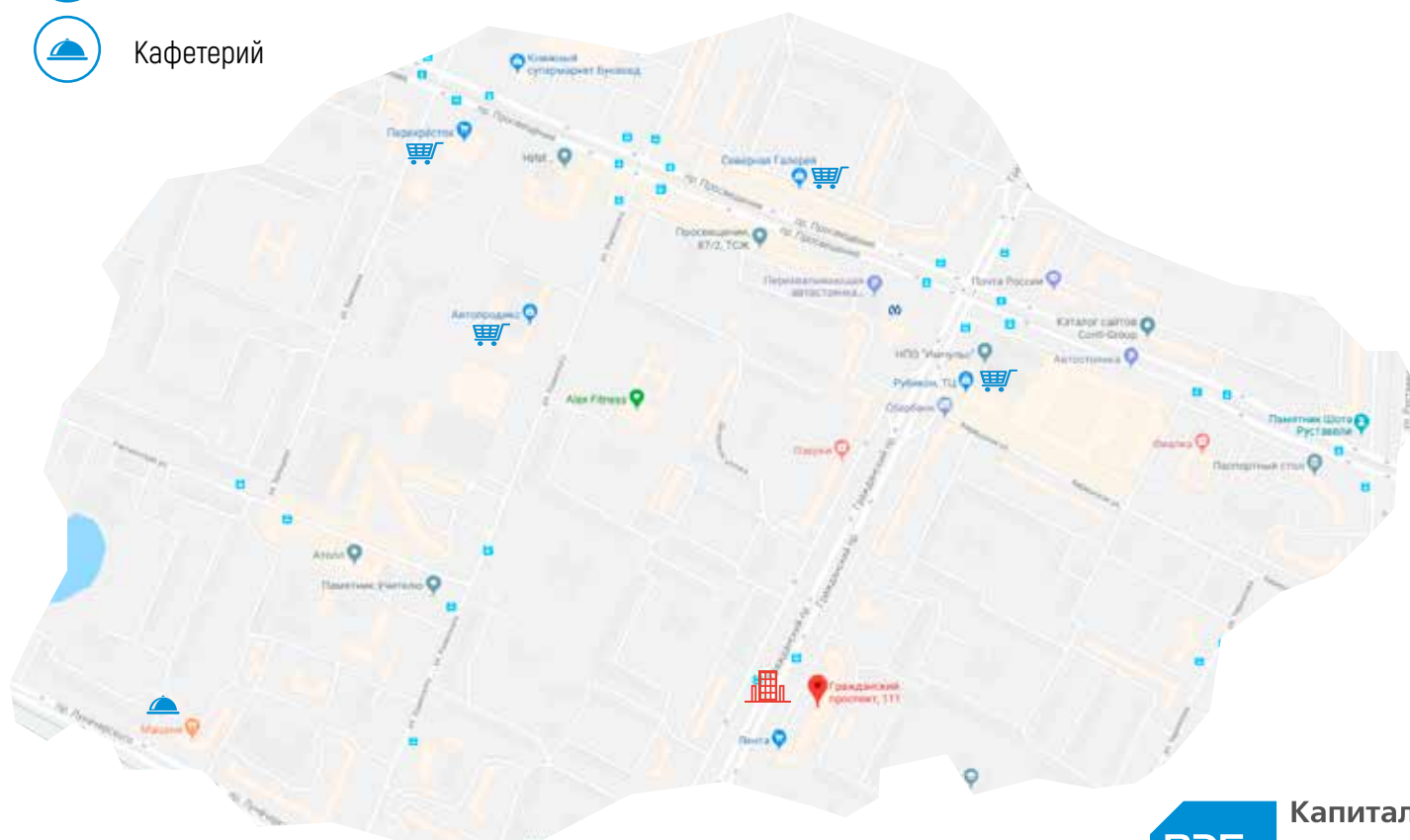
АО «Специальное конструкторское бюро вычислительной техники «Искра»



Магазин

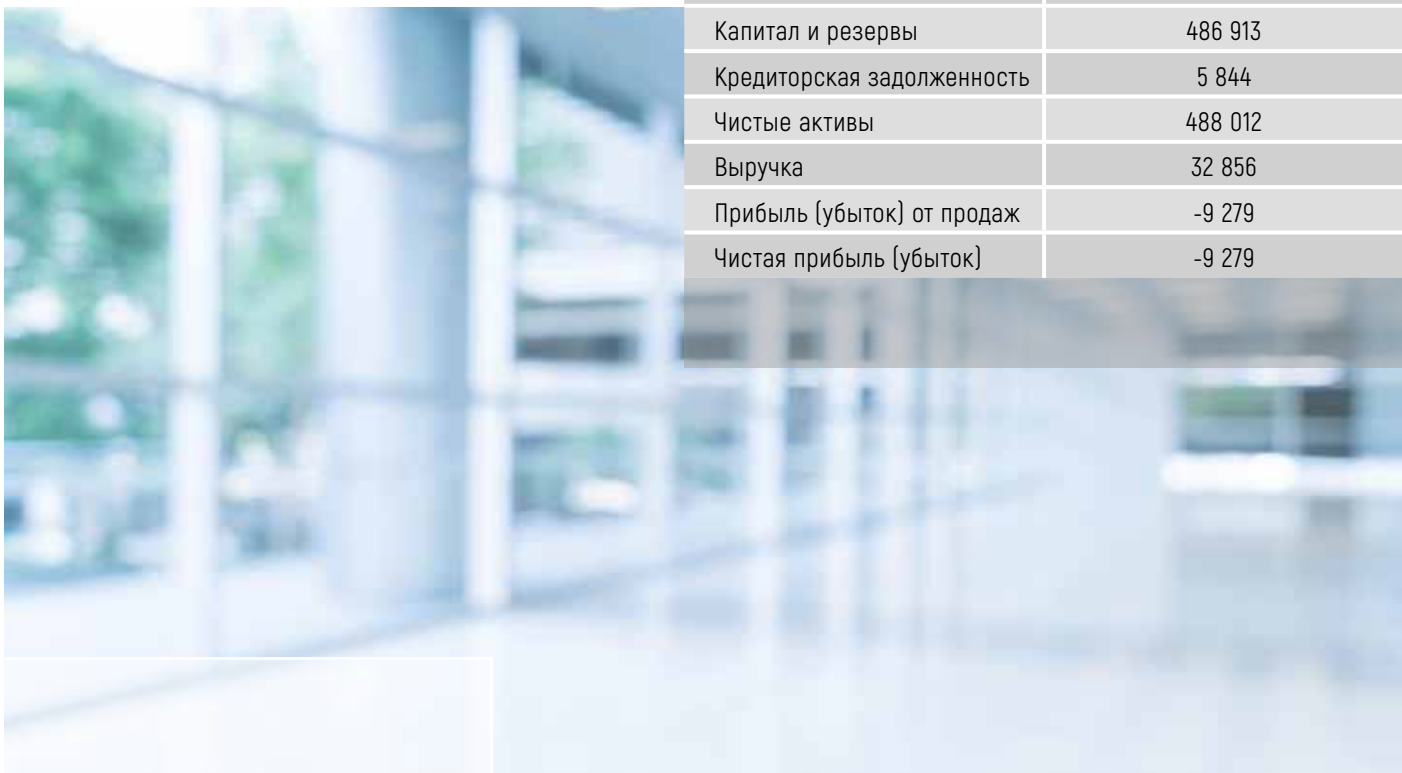


Кафетерий



ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2018 г., тыс. руб.
Внеоборотные активы	30 800
Оборотные активы	463 056
Валюта баланса	493 856
Капитал и резервы	486 913
Кредиторская задолженность	5 844
Чистые активы	488 012
Выручка	32 856
Прибыль (убыток) от продаж	-9 279
Чистая прибыль (убыток)	-9 279



АКТИВЫ

Имущественные активы



АО СКБ ВТ «ИСКРА» занимается разработкой радиотехнического оборудования, изготовлением и испытанием образцов новой техники, их внедрение и сопровождение в серийном производстве.



Рыночная стоимость объекта – 51 927 000 руб.



2 548 штук – количество акций, что составляет 20% уставного капитала АО СКБ ВТ «ИСКРА»



Объект введен в эксплуатацию в 1954 г.

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Основное средство. Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость		Амортизация
		первоначальная	остаточная	
Автоматизированная депозитная машина «АДМ-07» (1), 25226	01.02.2016	303 785,12	179 283,12	124 502,00
Автоматизированная депозитная машина «АДМ-12», 25230	01.02.2016	231 176,71	136 432,21	94 744,50
Автоматическая телефонная станция (АТС) OfficeServ 7400, 25210	23.06.2014	440 563,56	115 557,81	325 005,75
Конструкция PREMIER 6*4 (с 2-мя секциями), 24019	14.02.2006	239 748,04	–	239 748,04
Система охранно-пожарной и тревожной сигнализации и оповещения людей о пожаре, 25218	07.04.2015	486 458,65	207 343,10	279 115,55
Комплект прессформ на детали ПТК «МИК-25», 25201	19.06.2012	1 311 016,90	–	1 311 016,90
Сервер Aquarius N70 Q42, 25146	19.03.2010	237 730,83	–	298 052,86
Серверная система, 25197	16.12.2011	343 813,56	–	343 813,56
Стол д/переговоров 180»75, 24365	19.06.2006	255 508,47	–	255 508,47
Стол рабочий 322-238*76, 24363	19.06.2006	358 824,58	–	358 824,58
Автомобиль 22278А автомобиль грузопассажирский VIN XUS22278AG0002616, 25235	30.12.2016	1 871 186,44	1 411 058,59	460 127,85
Автомобиль Ford Tourneo WF0BXXBDFBCA32800, 25200	26.04.2012	1 043 035,59	–	1 043 035,59
Автомобиль Инфинити QX80 JN1JANZ62U0060373, 25236	01.05.2017	3 843 037,30	3 390 915,30	452 122,00
Автомобиль Тойота Лэнд Крузер VIN: JTMHX02JX04148122, 25238	28 07.2017	4 678 492,41	4 238 163,69	440 328,72

Информация о продажах активов
на сайте ООО «ВЭБ Капитал»

www.vebcapital.ru

+7 (495) 662-15-07
torgi@vebcapital.ru



Общество с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная компания Внешэкономбанка» («ВЭБ Капитал»)
ул. Маши Порываевой, д. 7, стр. А, Москва, 107078, Россия
Телефон: (495) 662-15-15 / Факс: (495) 662-15-06
E-mail: info@vebcapital.ru